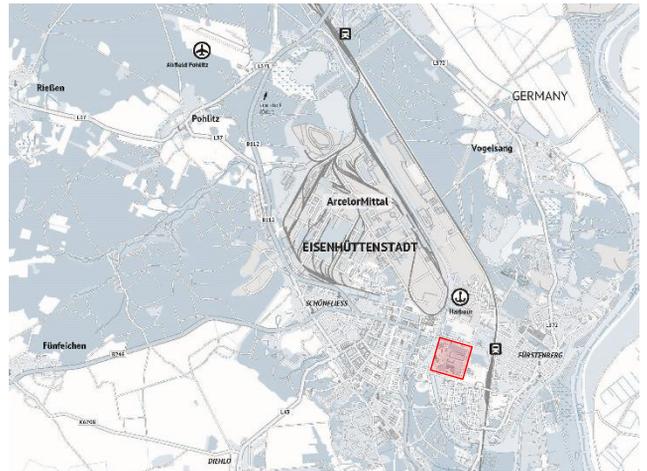


# EXPOSÉ

## Eisenhüttenstadt

### Gewerbegebiet Fährstraße



#### PROFIL

Das Gewerbegebiet Fährstraße ist durch einen bunten Mix von Gewerbebetrieben gekennzeichnet:

- Metallverarbeitung
- Baustoffhandel
- Dienstleistungsgewerbe

Kaufland und Sitz der Stadtwerke sind nebenan.

Herausragend ist der Gewerbehof der ABASA GmbH mit seinem speziellen Angebot für Gewerbetreibende:

- hoher Sicherheitsstandard
- Logistikeinrichtungen (Laderampen, Waage)
- günstige Medienversorgung



#### FAKTEN

**Lage:** Fährstraße |15890 Eisenhüttenstadt  
zwischen Oder-Spree-Kanal und Oderlandstraße

GPS-Koordinaten N52°8'47.02"E14°38'56.77"

#### Fläche:

Grundstücksfläche 93.000 m<sup>2</sup>  
frei 21.000 m<sup>2</sup>

Grundflächenzahl 0,6 – 1,0

3 – 5 geschossige Bebauung

Planungsrecht: Gewerbegebiet [GE]

B-Plan B31-03/09

**Eigentümer:** Stadt Eisenhüttenstadt,  
private Anbieter

**Erwerbsart:** Kauf  
VK-Preis (VB): 20,00 €/m<sup>2</sup>

#### Kontakt

Uwe Gerlach  
Stadt Eisenhüttenstadt  
Zentraler Platz 1  
15890 Eisenhüttenstadt  
Tel. +49 3364 566 274  
E-Mail: frank-uwe.gerlach@eisenhuettenstadt.de  
<http://www.eisenhuettenstadt.de>

