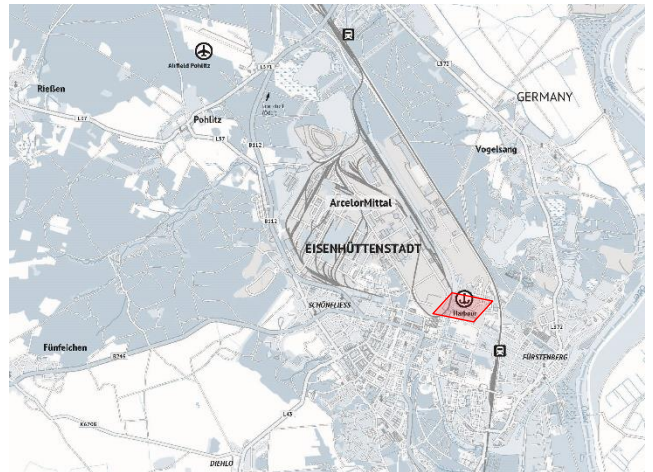


EXPOSÉ

Eisenhüttenstadt

Binnenhafen/ehemalige Möbelwerke



PROFIL

Dieses Gebiet ist über die Oderlandstraße in nördlicher Richtung direkt mit der Bundesstraße B 112 verbunden und wird dominiert vom Binnenhafen und der Stadtwirtschaft Eisenhüttenstadt GmbH, mit einer binnenhafentypischen Infrastruktur wie

- Lade- und Lagervorrichtungen
- öffentliche LKW-Waage

In der Nachbarschaft befinden sich

- CEMEX AG Werk Eisenhüttenstadt
- Eltan Elektroanlagenbau
- Heckmann Metallbau Ost
- Kulle Tief- und Wasserbau u. Schifffahrt
- OBW Oder-Beton-Waren
- Theo Steil Niederlassung

Die südlich benachbarten Flächen der ehemaligen Möbelwerke sind über einen B-Plan als Gewerbe- und Mischgebiet ausgewiesen.



FAKTEN

Lage: Glashüttenstraße | 15890 Eisenhüttenstadt

GPS-Koordinaten N52°9'13.75"E14°39'0,32"

Fläche:

Grundstücksfläche 120.000 m²

frei 80.000 m²

Grundflächenzahl 0,4 – 0,5

1 – 4 geschossige Bebauung

Planungsrecht: Sondergebiet Binnenhafen [SO]
Gewerbegebiet Möbelwerke [GE/MI]
B 27-10/04

Eigentümer: Stadt Eisenhüttenstadt,
private Anbieter

Erwerbsart: Kauf
VK-Preis (VB): 11,00 – 14,00 €/m²

Kontakt

Uwe Gerlach
Stadt Eisenhüttenstadt
Zentraler Platz 1
15890 Eisenhüttenstadt
Tel. +49 3364 566 274
E-Mail: frank-uwe.gerlach@eisenhuettenstadt.de
<http://www.eisenhuettenstadt.de>

