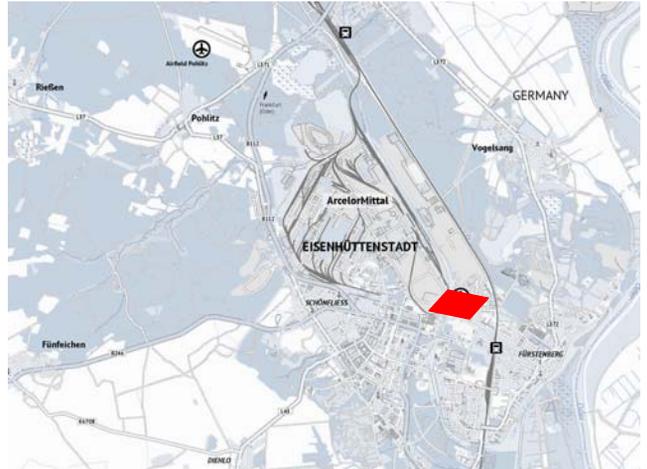


EXPOSÉ

Eisenhüttenstadt

Binnenhafen/ehemalige Möbelwerke



PROFIL

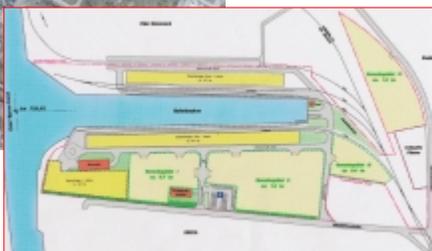
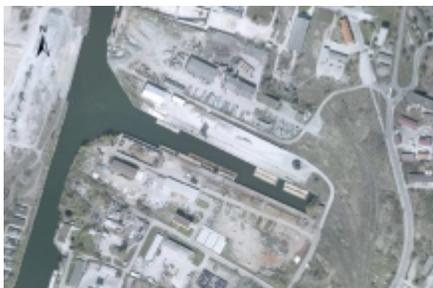
Dieses Gebiet ist über die Oderlandstraße in nördlicher Richtung direkt mit der Bundesstraße B 112 verbunden und wird dominiert vom Binnenhafen und der Stadtwirtschaft Eisenhüttenstadt GmbH, mit einer binnenhafentypischen Infrastruktur wie

- Lade- und Lagervorrichtungen
- Waage

In der Nachbarschaft befinden sich

- CEMEX Ostzement
- Eltan Elektroanlagenbau
- Heckmann Metallbau Ost
- Kulle Tief- und Wasserbau
- OBW Oder-Beton-Waren
- Theo Steil Niederlassung

Die südlich benachbarten Flächen der ehemaligen Möbelwerke sind über einen B-Plan als Gewerbe- und Mischgebiet ausgewiesen.



FAKTEN

Lage:	Glashüttenstraße 15890 Eisenhüttenstadt
GPS-Koordinaten	N52°9'13.75"E14°39'0,32"
Fläche:	
Grundstücksfläche	120.000 m ²
frei	80.000 m ²
Grundflächenzahl	0,4 – 0,5
	1 – 4 geschossige Bebauung
Planungsrecht:	Sondergebiet Binnenhafen [SO] Gewerbegebiet Möbelwerke [GE/MI] B 27-10/04
Eigentümer:	Stadt Eisenhüttenstadt, private Anbieter
Erwerbsart:	Kauf
VK-Preis (VB):	10,00 – 25,00 €/m ²

Kontakt

Dr. Siegfried Behrendt
Stadt Eisenhüttenstadt
Zentraler Platz 1
15890 Eisenhüttenstadt
Tel. +49 3364 566 116
E-Mail: Dr.Behrendt@eisenhuettenstadt.de
<http://www.eisenhuettenstadt.de>



VIELE EISEN IM FEUER