

Erklärung zur Prüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht

* Bitte nicht zutreffendes streichen



1. Angaben zur Person/en,

Name, Vorname: _____
Geburtsdatum: _____
Familienstand: _____
Anschrift der Hauptwohnung: _____

2. Angaben zur Hauptwohnung

- Eigene Hauptwohnung
 Zimmer in der elterlichen Wohnung
 Sonstiges: _____

3. Angaben Neben- / Zweitwohnung

3.1 Angaben zur Neben- / Zweitwohnung (Rechts-/Nutzungsverhältnis)

- a) Eigentümer/Miteigentümer der Nebenwohnung
b) Mieter/Mitmieter der Nebenwohnung
c) Untermieter der Nebenwohnung
d) sonstiger Nutzer der Nebenwohnung
e) elterliche Hauptwohnung

3.2 Wie viele Personen wohnen in der Neben- / Zweitwohnung: _____

3.3 Die Nebenwohnung ist in einem

- Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus Sonstiges

3.4 Nettokaltmiete ohne Nebenkosten (Kopie des Mietvertrages ist beigelegt)

- nur bei Mietverhältnis der Neben- / Zweitwohnung

_____ € jährlich monatlich

3.5 Die Neben- / Zweitwohnung ist im Besitz (Eigentumsübergang)* / wird angemietet*
seit: _____ (TT.MM.JJJJ)

4. Kriterienkatalog zur Ermittlung der Berechnungsgrundlage:

4.1 Die Wohnfläche der / des gesamten Wohnung / Bungalows beträgt m²
(evtl. Grundriss der Wohnung / Bungalow beifügen)

4.2 Die Wohnfläche der von mir i. S. d. Zweitwohnungssteuersatzung
individuell genutzten Räume beträgt m²
(incl. der anteilig genutzten Gemeinschaftsräume wie z.B. Küche, Bad usw.)

4.3 Wohnung, die von nicht dauernd getrennt lebenden Verheirateten aus
beruflichen Gründen gehalten werden, deren eheliche Wohnung sich
außerhalb der Stadt Eisenhüttenstadt befindet. JA / NEIN
(Kopie der Eheurkunde sowie des Arbeitsvertrages/ Gewerbeerlaubnis
o. ä. sind als Nachweise beigelegt)*

4.4 Wohnung, die von Trägern der öffentlichen und freien Jugendhilfe
entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt werden und
Erziehungszwecken dienen. (Nachweis ist beigelegt)* JA / NEIN

- 4.5 Nutzbarkeit ganzjährig
 in den Sommermonaten
von _____ bis _____
- 4.6 Fenster* JA / NEIN
- 4.7 Wasserversorgung Zentrale Wasserleitung
 Brunnen
 Behälter
- 4.8. Wasserqualität Trinkwasser
 Brauchwasser
- 4.9 Stromqualität* normal / eingeschränkt
- 4.10 Ausstattung der Baulichkeit
 Wasseranschluss im Gebäude und Innentoilette
 Wasseranschluss im Gebäude und Außentoilette
 Wasseranschluss außerhalb des Gebäudes und Außentoilette
 andere Ausstattung:

5. Nur von Studenten auszufüllen

- Zimmer im Studentenwerk / Wohnheim

6. Nur bei Erholungsgrundstücken / Kleingärten auszufüllen

Mitgliedschaft im Kleingartenverein im Sinne des
§ 1 Abs. 1 Bundeskleingartengesetz

JA / NEIN

wenn JA - Kleingartenverein: _____

7. Sonstige Bemerkungen:

8. Ich versichere, die vorstehenden Angaben vollständig und den Tatsachen entsprechend gemacht zu haben. Mir ist bekannt, dass bei steuerrechtlich erheblichen Tatsachen unrichtige oder unvollständige Angaben gemacht werden, ich mit einer Geldbuße bis zu 5.000 € belegt werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift(en)